



Отчет за платежоспособността и финансовото състояние

на

ЖЗК „Съгласие“ АД за 2018 г.

Съдържание:

А. Дейност и резултати.....	2
А.1 Дейност	2
А.2 Резултати от подписваческа дейност.....	2
А.3 Резултати от инвестиции	3
А.4 Резултати от други дейности	3
А.5 Друга информация.....	4
Б. Система на управление	4
Б.1 Обща информация относно системата на управление	4
Б.2 Изисквания за квалификация и надеждност.....	5
Б.3 Система за управление на риска, включително собствена оценка на риска и платежоспособността.....	6
Б.4 Система за вътрешен контрол	6
Б.5 Функция за вътрешен одит.....	6
Б.6 Актюерска функция	6
Б.7 Възлагане на дейности на външни изпълнители.....	6
Б.8 Друга информация	6
В. Рисков профил	7
В.1 Подписвачески риск.....	7
В.2 Пазарен риск	7
В.3 Кредитен риск.....	8
В.4 Ликвиден риск	9
В.5 Операционен риск	9
В.6 Други значителни рискове	9
В.7 Друга информация	10
Г. Оценка за целите на платежоспособността.....	10
Г.1 Активи	10
Г.2 Технически резерви.....	14
Г.3 Други пасиви	17
Г.4 Алтернативни методи за оценка	18
Г.5 Друга информация.....	18
Д. Управление на капитала.....	18
Д.1 Собствени средства	18
Д.2 Капиталово изискване за границата на платежоспособност и гаранционния капитал	18
Д.3 Използване на подмодула на риска, свързан с акции, основаващ се на срока, при изчисляването на капиталовото изискване за платежоспособност	19
Д.4 Разлики между стандартната формула и всеки използван вътрешен модел.....	19
Д.5 Нарушения на капиталово изискване за границата на платежоспособност и на минималния размер на гаранционния капитал.....	19
Д.6 Друга информация	19

А. Дейност и резултати

А.1 Дейност

Животозастрахователна компания „Съгласие“ АД е акционерно дружество, учредено с Решение на Софийски градски съд от 08.03.2006 г. Дружеството е вписано в търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК 175247407. Седалище и адрес на управление: гр. София 1303, район р-н Възраждане, бул. Тодор Александров № 117, телефон 02/9337911, факс: 02/9227919, e-mail: office@saglasielife.bg.

Животозастрахователна компания „Съгласие“ АД е акционерно дружество с едностепенна система на управление. Органът за управление на Дружеството е Съвет на директорите.

Към 31 декември 2018 г. Съветът на директорите е в състав:

- Милен Марков – Председател
- Станислав Димитров – Изпълнителен директор
- Диляна Германова – Независим член.

Основен предмет на дейност на ЖЗК „Съгласие“ АД е застраховане на лица срещу събития, свързани с живота, здравето или телесната цялост чрез Застраховка „Живот“, „Женитбена и детска застраховка“, Застраховка „Живот“, свързана с инвестиционен фонд, Застраховка „Живот“ на кредитополучатели, застраховка „Злополука“, и допълнителни застраховки „Злополука“ и „Критично заболяване“.

Повече информация за дейността на дружеството за 2018 г. може да бъде открита в публикувания в Търговския регистър към Агенцията по вписванията одитиран годишен финансов отчет и доклад за дейността на ЖЗК „Съгласие“ АД за 2018 г.

А.2 Резултати от подписваческа дейност

Дружеството е приело и прилага Правила за приемане за застраховане.

ЖЗК „Съгласие“ АД приключва 2018 г. с брутен премиен приход в размер на 4 637 хил. лв. и пазарен дял 1.0 % към 31.12.2018 г. /по данни на КФН/.

Реализираният брутен премиен приход през годината, намален с размера на върнатите премии и отписаните вземания по предсрочно прекратени договори, формира премиен приход в размер на 4 573 хил. лв.

Структура на застрахователния портфейл (в хил. лв.)

	2018 г.		2017 г.	
	Премиен приход	Относителен дял	Премиен приход	Относителен дял
Застраховка "Живот"	2 729	59.67%	2 441	56.48%
Застраховка за пенсия или рента	0	0.00%	1	0.02%
Детска застраховка	476	10.41%	467	10.81%
Срочна застраховка	211	4.61%	217	5.01%
Застраховка "Живот", свързана с инвестиционен фонд	596	13.04%	668	15.45%
Допълнителна застраховка "Злополука"	186	4.06%	198	4.58%
Допълнителна застраховка "Критично заболяване"	17	0.37%	17	0.39%
Застраховка "Злополука"	100	2.19%	82	1.90%
Застраховка "Живот" на кредитополучатели	258	5.65%	232	5.36%
	4 573		4 323	

А.3 Резултати от инвестиции

Дружеството диверсифицира инвестициите си във финансови активи така, че да бъде осигурено както покриване на застрахователно техническите резерви, в съответствие с изискванията на Кодекса за застраховането, така и краткосрочна печалба.

Дружеството притежава инвестиции в:

- Държавни ценни книжа;
- Ценни книжа, приети за търговия на регулирани пазари на ценни книжа – акции, дялове в договорни фондове и корпоративни облигации;
- Краткосрочни финансови активи;
- Инвестиционни имоти.

Структура на инвестициите във финансови активи към 31.12.2018 г. (хил. лв.)

инструмент	Балансова стойност	Относителен дял
ДЦК	481	1.51%
Акции, дялове в договорни фондове и корпоративни облигации	5 141	16.09%
Краткосрочни финансови активи	25 886	80.99%
Парични средства на каса и по разплащателни сметки	360	1.13%
Инвестиционни имоти	92	0.29%
Общо	31 960	100%

А.4 Резултати от други дейности

ЖЗК „Съгласие“ АД не развива други дейности.

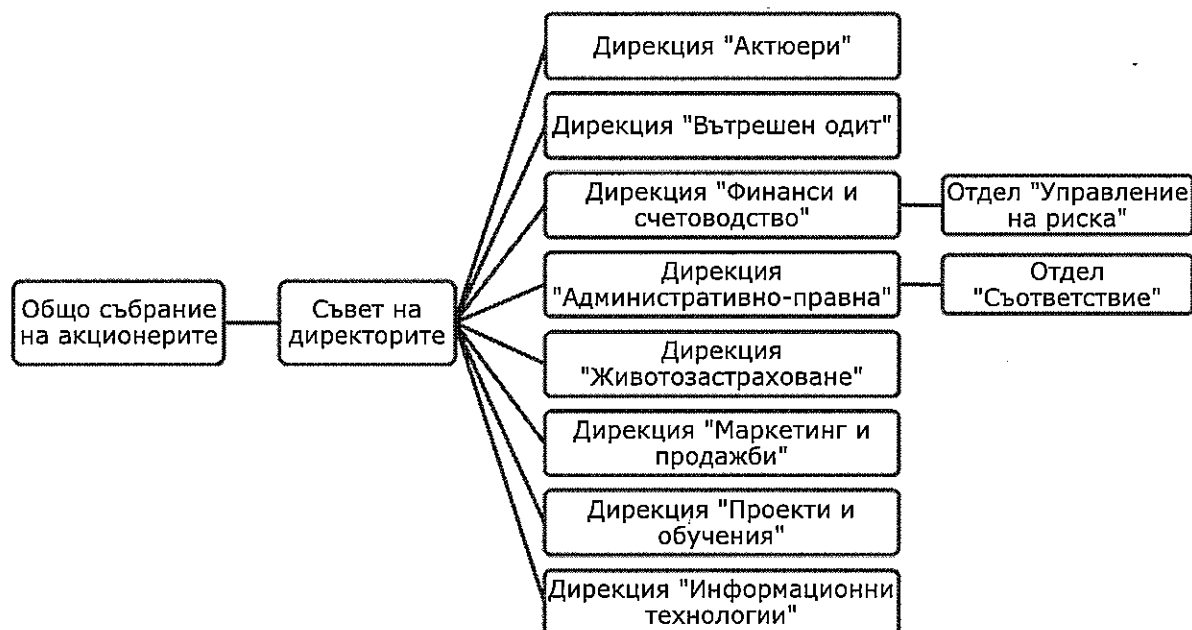
А.5 Друга информация

Повече информация за дейността на дружеството за 2018 г. може да бъде открита в публикувания в Търговския регистър към Агенцията по вписванията одитиран годишен финансов отчет и доклад за дейността на ЖЗК „Съгласие“ АД за 2018 г.

Б. Система на управление

Б.1 Обща информация относно системата на управление

Организационната и управленска структура на ЖЗК „Съгласие“ АД към 31.12.2018 г. е посочена на графиката по-долу.



Правила за управленска и организационна структура на ЖЗК „Съгласие“ АД („Правилата“) са приети от Съвета на директорите на Дружеството на 26.04.2011 г. Правилата са актуализирани на 03.12.2018 г. Те определят основните функционални характеристики на ръководните и други длъжности и позиции в дружеството, организационните връзки и взаимодействия между тях.

Системата за управление на Дружеството включва:

➤ Съвет на директорите с двама представляващи – изпълнителният директор на Дружеството и председателят на Съвета на директорите на Дружеството.

Изпълнителният директор на Дружеството и председателят на Съвета на директорите на Дружеството съгласно Кодекса за застраховането представляват дружеството заедно. Отговорността за оперативното управление, както и разпределението на функциите и правомощията е конкретизирана в системата за управление, описана в Правилата.

Основните задължения на изпълнителния директор са да:

- ръководи, координира, контролира и носи отговорност за осъществяването на цялостната дейност на Дружеството съобразно изискванията на закона, устава,

решенията на Съвета на директорите и решенията на Общото събрание на акционерите.

- ръководи, координира и контролира дейностите по създаването и разпространението на застрахователни продукти;
- привежда в действие решенията на Съвета, като за целта издава заповеди съобразно тези решения;
- планира, разпределя и контролира използването на финансовите и материалните ресурси на Дружеството;
- планира, разпределя и контролира задълженията на служителите във връзка с текущата дейност в Дружеството;
- докладва незабавно на Съвета на директорите за всички настъпили обстоятелства от съществено значение за Дружеството.

➤ В съответствие с изискванията на чл. 107 от действащия Закон за независимия финансов одит с решение на Съвета на директорите на дружеството от 22.05.2017 г. са избрани нови членове на одитния комитет и е приет и Правилник (Статут) на Одитния комитет към ЖЗК „Съгласие” АД.

➤ В дружеството е образуван и Инвестиционен комитет, който взема решения относно инвестиционната политика и стратегия на дружеството, оптимизирането на възвращаемостта на инвестициите на дружеството в съответствие с нормативните изисквания. Комитетът изследва ефектът от инвестициите върху платежоспособността на дружеството и т.н.

Съветът на директорите поддържа редовни контакти с комитетите чрез информацията, предоставена на Съвета на директорите и активно проверява тази информация при необходимост.

➤ Съгласно действащото застрахователно законодателство в рамката на системата на управление на ЖЗК „Съгласие” АД са обособени следните функции:

- функция по управление на риска;
- функция, следяща за спазване на нормативните изисквания (функция за съответствие);
- функция по вътрешен одит;
- актюерска функция.

Б.2 Изисквания за квалификация и надеждност

Дружеството е изградило система, която да следи дали представителите на Дружеството, ръководителите на ключовите в системата за управление дейности, както и служителите, непосредствено заети с дейността по разпространение на застрахователни продукти,

отговарят на изискванията за квалификация и надеждност, регламентирани в Кодекса за застраховането.

Б.3 Система за управление на риска, включително собствена оценка на риска и платежоспособността

Функцията по управление на риска се ръководи от „Риск мениджър”. Той изпълнява политиката по управление на риска, която включва стратегии, процеси и процедури за непрекъснато идентифицирани, измерване, докладване и управление на рисковете.

Б.4 Система за вътрешен контрол

ЖЗК „Съгласие” АД е създадо система за вътрешен контрол, която се ръководи от Съвета на директорите на Дружеството и от директорите на дирекциите в Дружеството. Вътрешният контрол е организиран така, че да предостави разумно ниво на увереност по отношение на постигане на целите на Дружеството, свързани с:

- Ефективност и ефикасност на операциите;
- Надеждност на финансовото отчитане;
- Съответствие с приложимите закони и разпоредби.

Като част от системата за вътрешен контрол е и функцията за съответствието, която се осъществява от отдел „Съответствия” към дирекция „Административно-правна”. Отделът извършва оценка на съответствието на политиките и вътрешните процедури, приети от Дружеството, с действащото национално и европейско законодателство и с най-добрите практики, приложими в застрахователния сектор.

Б.5 Функция за вътрешен одит

Функцията по вътрешен одит се ръководи от директора на дирекция „Вътрешен одит”. Той оценява адекватността и ефективността на системата за вътрешен контрол, предлага промени в правилата и процедурите в системата за управление с цел подобряване.

Б.6 Актюерска функция

Отговорният актюер извършва актюерското обслужване на Дружеството и определя справедлива и точна оценка на необходимите застрахователни резерви, като определя тарифите по класове застраховки, които да съответстват най-точно на поетите рискове.

Б.7 Възлагане на дейности на външни изпълнители

През 2018 г. ЖЗК „Съгласие” АД не е възлагал изпълнението на дейности на външни изпълнители.

Б.8 Друга информация

Повече информация за системата на управление на Дружеството за 2018 г. може да бъде открита в публикувания в Търговския регистър към Агенцията по вписванията одитиран годишен финансов отчет и доклад за дейността на ЖЗК „Съгласие” АД за 2018 г.

В. Рисков профил

С решение на Съвета на директорите на ЖЗК „Съгласие“ АД, отразено в Протокол № 142/09.09.2016 г., на основание чл. 77 от Кодекса за застраховането е приета Политика за управление на риска, която описва ключовите функции и нивата на отговорност на отделните звена в Дружеството по отношение на управлението на риска и е част от системата за управление на риска. С приетата политика е установен цялостен подход по управление и докладване на риска за всички дейности на ЖЗК „Съгласие“ АД като са посочени основните принципи и насоки, които застрахователят да следва в цялостната си дейност.

В.1 Подписвачески риск

Подписвачески риск е рискът от загуба или неблагоприятна промяна в стойността на застрахователните задължения в резултат на неподходящи допускания по отношение на формирането на цени и по-конкретно този риск се свързва с неправилна оценка на риска, на който е изложен клиента и издаването на застрахователна полица по конкретен продукт. Мерките, които използва Дружеството срещу неговото минимизиране се свеждат до прилагането на медицински и финансови критерии от страна на ЖЗК „Съгласие“ АД, както и различни декларации (данъчни, финансови и други) за по-големите застрахователни суми. Дружеството си запазва правото да откаже сключването на даден застрахователен продукт при наличие на висок медицински или финансов риск. Провежда се и непрестанно обучение на агентите по места, както и специализации на длъжностни лица с цел повишаване на тяхната квалификация.

В.2 Пазарен риск

Всички търгуеми финансови инструменти, използвани от ЖЗК „Съгласие“ АД са изложени на пазарен риск, който представлява рискът от повишаване или намаляване на тяхната пазарна стойност в следствие на бъдещи промени в пазарните условия. Финансовите инструменти се оценяват по справедлива стойност и всички промени в пазарните условия се отразяват директно във финансовия отчет.

В оценката на пазарния риск през 2018 г. се идентифицира влиянието на следните видове пазарен риск:

- Лихвен риск – чувствителността на стойността на активите, пасивите и финансовите инструменти към промяна в срочната структура на лихвените проценти или на волатилността на лихвените проценти;
- Риск, свързан с акции – чувствителността на стойността на активите, пасивите и финансовите инструменти към промяната в нивото или волатилността на пазарните цени на акциите;

- Риск, свързан с недвижими имоти – чувствителността на стойността на активите, пасивите и финансовите инструменти към промяната в нивото или волатилността на пазарните цени на недвижимата собственост;
- Спред риск – риск от неблагоприятна промяна в стойността на активите, пасивите и финансовите инструменти в резултат на изменение в нивото или волатилността на кредитните спредове над сročната структура на безрисковия лихвен процент;
- Валутен риск – риск от неблагоприятна промяна в стойността на активите, пасивите и финансовите инструменти в резултат на изменение в нивото или волатилността на валутните обменни курсове;
- Риск, свързан с пазарна концентрация – риск, произтичащ от липса на диверсификация в портфейла от активи, или от голяма рискова експозиция към един емитент на ценни книжа или към група от свързани емитенти, както и възможността от загуба поради неправилна диверсификация на експозиции към клиенти, групи свързани клиенти, клиенти от един и същ икономически отрасъл, географска област или възникнал от една и съща дейност, което може да причини значителни загуби, както и рискът, свързан с големи непреки кредитни експозиции;
- Рискове, породени от макросредата и фазите на икономическия цикъл.

За минимизирането на пазарния риск ЖЗК "Съгласие" АД използва следните основни процедури и методи:

- аналитични методи за разглеждане на рисковете, които позволяват достоверното измерване на риска, оценка на основните фактори, присъщи на пазарния риск и надеждното прогнозиране на пазарната ситуация – оценка на риска на портфейла чрез стандартно отклонение, прилагане на VaR (Value-at-Risk) модели и др.;
- диверсификация на портфейлите;
- финансовите операции, които породят риск, подлежат на задължителна процедура по тяхното лимитиране. На всяко ниво за вземане на решения се приемат качествени (набор от прилагани инструменти за извършване на операции и сделки) и количествени ограничения/лимита за дейността.

В.3 Кредитен риск

Кредитен риск е възможността от загуба или от неблагоприятна промяна във финансовото състояние на Дружеството в резултат на колебания в кредитната позиция на емитенти на ценни книжа, на контрагенти или на длъжници, спрямо които дружеството има вземания.

Управлението на кредитния риск цели осигуряване на стабилност в доходите и капитала на дружеството във всяка фаза от икономическия цикъл чрез прилагане на консервативна инвестиционна стратегия, базирана на предварително одобрени лимита за всеки един от видовете активи, носители на кредитен риск. ЖЗК „Съгласие” АД ограничава тези рискове

чрез диверсификация на финансовите инструменти, внимателно проучване и анализиране на кредитния риск на насрещните страни по сделки и чрез избягване на големи експозиции към едно лице или група свързани лица. Вземането на решение за голяма експозиция става с решение на изпълнителния директор и/или Съвета на директорите.

В.4 Ликвиден риск

Ликвидният риск произлиза от липсата на пазар, на който инвестициите на Дружеството да бъде бързо купени и продадени, с което да се предотвратят или минимизират загубите от тях.

За да се избегнат ликвидни проблеми се извършва контрол и оценка на ликвидността и паричните потоци на Дружеството. Върху ликвидността на Дружеството се извършва ежедневно наблюдение на изходящите и входящи парични потоци на месечна база.

При констатиране на ликвидни проблеми е изградена процедура по уведомяване на заинтересованите лица – лицето отговорно за управлението на риска и управителния съвет. От започване на дейността на Дружеството не е отчетен недостиг на ликвидни средства или затруднения при покриване на текущите му задължения. През отчетния период Дружеството не е ползвало външни източници за осигуряване на ликвидни средства, като е изпълнявал своите текущи задължения в срок.

В.5 Операционен риск

Операционният риск е риск от директни или индиректни загуби, причинени от неадекватни или неуспешни вътрешни процеси, предизвикани от човешкия фактор, външни събития или по технически причини.

Към тази група спадат рискът от загуба в резултат на неподходящи или недобре функциониращи вътрешни процеси или системи; рискове, свързани със загуби от човешки грешки, измами, нарушаване на вътрешните правила и процедури или друго недобросъвестно поведение на служителите на Дружеството; технологичен риск; риск от загуби в резултат на външни събития; репутационен риск и правен риск.

За да ограничи въздействието на операционния риск върху дейността си, Дружеството така е организирано вътрешните си процеси и системи, че те да отговарят на изискванията на действащото законодателство и да оптимизират наличния на ЖЗК „Съгласие“ АД човешки и финансов ресурс с цел ключовите процеси и системи на Дружеството да се извършват бързо, качествено и с оглед запазването на интересите, както на клиентите на Дружеството, така и на самото ЖЗК „Съгласие“ АД.

В.6 Други значителни рискове

ЖЗК „Съгласие“ АД в своята дейност е идентифицирал и контролира различни рискове, свързани с управлението на активите и пасивите, като към тази група спадат, освен

посочените по-горе ликвиден и кредитен рискове, спадат и рискът от несъответствията между активите и пасивите на Дружеството, инвестиционен риск, инфлационен риск.

В.7 Друга информация

ЖЗК „Съгласие“ АД периодично извършва своя собствена оценка на риска и платежоспособността.

Г. Оценка за целите на платежоспособността

Г.1 Активи

1. Нематериални дълготрайни активи

Нематериалните дълготрайни активи, представени в отчета за финансовото състояние на Дружеството към 31.12.2018 г. са в размер на 30 хил. лв. Те са представени в отчета за финансовото състояние по цена на придобиване, намалена с начислената амортизация.

Нематериалните активи са установими непарични активи без материално веществена форма, които се използват в дейността на Дружеството. Прагът на същественост е 700 (седемстотин) лева.

Нематериалните активи се оценяват първоначално по цена на придобиване. След първоначалното признаване нематериалните активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Полезният живот на нематериалните активи е определен като ограничен – Програмни продукти, включени в категория IV – 2 г., в категории VI и VII – до 10 г.

Нематериалните активи с ограничен полезен живот се амортизират за срока на полезния им живот и се тестват за обезценка, когато съществуват индикации, че стойността им е обезценена. Амортизационният период и методът на амортизация на нематериалните активи с ограничен полезен живот се преглеждат най-малко в края на всяка финансова година. Промените в очаквания полезен живот или модел на консумиране на бъдещите икономически изгоди от нематериалния актив се отчитат чрез промяна на амортизационния срок или метод и се третираат като промяна в приблизителните счетоводни оценки.

2. Имоти, машини и съоръжения

Дълготрайните материални активи, представени в отчета за финансовото състояние на Дружеството към 31.12.2018 г. са в размер на 166 хил. лв. Те са представени в отчета за финансовото състояние по цена на придобиване, намалена с начислената амортизация.

Цената на придобиване е покупната цена и всички преки разходи за привеждане на актива в работно състояние в съответствие с предназначението му. В цената на придобиване се включва и начисленото ДДС – Дружеството е регистрирано по Закона за данък добавена стойност, но сделките, които осъществява са освободени. За ДМА, получени в резултат на безвъзмездна сделка, първоначалното отразяване се извършва по справедлива цена, а когато

са придобити в резултат на апортна вноска по реда Търговския закон, тяхното първоначално признаване е по оценката, приета от съда, и всички преки разходи, свързани с апорта.

Последващото оценяване на машините и съоръженията се извършва по препоръчителния подход, т.е. цената на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за доходите за съответния период.

Последващите разходи, свързани с определен актив от имоти, машини и съоръжения, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно Дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Остатъчната стойност и полезният живот на машини и съоръжения се преценяват от ръководството към всяка отчетна дата.

Машини и съоръжения, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни собствени активи на Дружеството, или на база на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Избраният праг на същественост за машините и съоръженията на Дружеството е в размер на 700 (седемстотин) лв.

Изготвят се два амортизационни плана – данъчен амортизационен план (ДАП) и счетоводен амортизационен план (САП).

Амортизацията на машини и съоръжения се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

- Транспортни средства 4 години
- Компютърно оборудване 2 години
- Офис оборудване 7 години

Датата на заприходяване на актив в САП е първата дата на месеца, следващ месеца на придобиване или въвеждане в експлоатация, а датата на заприходяване на актив в ДАП е първата дата на месеца на придобиване или въвеждане в експлоатация. Формираната разлика между сумата на амортизациите в ДАП и САП представлява данъчна временна разлика и в баланса се отчита като пасив/актив по отсрочени данъци.

3. Финансови активи

Финансовите активи, представени в отчета за финансовото състояние на Дружеството към 31.12.2018 г. са в размер на 31 960 хил. лв.

Финансовите активи се разпределят към отделните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Категорията на даден финансов инструмент определя метода му на оценяване

и дали приходите и разходите се отразяват в печалбата или загубата или в другия всеобхватен доход на Дружеството. Всички финансови активи с изключение на тези, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, подлежат на тест за обезценка към датата на финансовия отчет. Финансовите активи се обезценяват, когато съществуват обективни доказателства за това. Прилагат се различни критерии за определяне на загубата от обезценка в зависимост от категорията на финансовите активи.

Всички приходи и разходи, свързани с притежаването на финансови инструменти, се отразяват в печалбата или загубата при получаването им, независимо от това как се оценява балансовата стойност на финансовия актив, за който се отнасят, и се представят в отчета за доходите на ред „Печалба от финансови активи и пасиви по справедлива стойност в печалбата или загубата, нетно” и в отчета за финансовото състояние на редове „Дългосрочни финансови активи”, „Краткосрочни финансови активи” и „Пари и парични еквиваленти” с изключение на приходите от лихви, която се представят в отчета за доходите на ред „Приходи от лихви”.

Последващото оценяване на финансовите активи зависи от тяхната класификация в резултат на промени в справедливата стойност.

Към всяка отчетна дата справедливата стойност на финансови инструменти, които се търгуват активно на пазарите, се определя на база на котирани пазарни цени или котировки от дилъри (цени „купува” за дълги позиции и цени „продава” за къси позиции) без да се приспадат разходи по сделката.

Справедливите стойности на котираните инвестиции се определят чрез използване на цени на активен пазар. Ако пазарът за даден финансов актив не е активен, Дружеството определя неговата справедлива стойност като използва оценъчни техники. Те включват използването на неотдавнашни справедливи и независими сделки между независими и информирани страни, референция към други инструменти, които са по същество същите, оценка на други участници на пазара.

Финансовите активи се признават първоначално по справедливата им стойност, плюс разходите по сделката, с изключение на финансовите активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, които се признават първоначално по справедлива стойност.

Покупките или продажби на финансови активи, чиито условия изискват прехвърлянето на актива през период от време, установен обикновено с нормативна разпоредба или действаща практика на съответния пазар (редовни покупки), се признават на датата на търгуване (сделката), т.е. на датата на която Дружеството се е ангажирало да купи или продаде актива.

4. Лизинг

В съответствие с изискванията на МСС 17 „Лизинг”, правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя в случаите, в които лизингополучателят понася съществените рискове и изгоди, произтичащи от собствеността върху наетия актив.

При сключване на договор за финансов лизинг активът се признава в отчета за финансовото състояние на лизингополучателя по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания плюс непредвидени плащания, ако има такива. В отчета за финансовото състояние се отразява и съответното задължение по финансов лизинг, независимо от това дали част от лизинговите плащания се дължат авансово при сключване на договора за финансов лизинг.

Впоследствие лизинговите плащания се разпределят между финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират в съответствие с изискванията на МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения”.

Лихвената част от лизинговата вноска представлява постоянен процент от непогасеното задължение и се признава в печалбата или загубата за периода на лизинговия договор.

Всички останали лизингови договори се считат за оперативни лизингови договори. Плащанията по оперативен лизингов договор се признават като разходи по линейния метод за срока на споразумението. Разходите, свързани с оперативния лизинг, напр. разходи за поддръжка и застраховки, се признават в печалбата или загубата в момента на възникването им.

4.1. Финансов лизинг като лизингополучател

През 2018 г. Дружеството не е придобивало активи при условията на лизингополучател.

4.2. Оперативен лизинг като лизингополучател

През 2018 г. е сключен договор за оперативен лизинг с „Велграф Асет Мениджмънт” АД за наем на офис помещение.

През 2018 г. е сключен договор за оперативен лизинг с „Рой Мениджмънт” ЕООД за наем на офис помещения.

Плащанията по договори за оперативен лизинг на Дружеството са представени, както следва:

	Дължими минимални лизингови плащания			
	До 1 година	От 1 до 5 години	Над 5 години	Общо
	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.
Към 31 декември 2018 г.	118	593	455	1 166
Към 31 декември 2017 г.	70			70

5. Текущи активи

Текущите активи на дружеството включват краткосрочни вземания, краткосрочни финансови активи, парични средства, презастрахователни активи и разходи за бъдещи периоди. Спецификата на дейността на дружеството не предполага отчитането на материални запаси.

Текущите активи по отчета за финансовото състояние към 31.12.2018 г. са в общ размер на 26 566 хил. лв.

5.1. Краткосрочни вземания

Краткосрочните вземания на Дружеството се оценяват по номинална стойност в момента на тяхното възникване. При краткосрочни вземания в чуждестранна валута, левовата им равностойност се формира от размера на валутата и централния курс на БНБ към датата на сделката. Периодично краткосрочните вземания в чуждестранна валута се преоценяват към датата на съставяне на финансовия отчет. Получените разлики при оценката по заключителен курс към датата на финансовия отчет се отчитат като текущ финансов приход или текущ финансов разход.

5.2. Вземания по застрахователни операции

Вземанията по застрахователни операции отразяват разликата между начислените застрахователни премии, признати за приход през текущия период и събраните такива. Вземанията се признават на датата, на която стават дължими. Отчетната стойност на вземанията по застрахователни операции се преглежда при възникване на събития или обстоятелства, които сочат, че има възможност вземането да не е събираемо. Несъбираемите вземания се отписват през периода, през който са определени като такива.

В случаите на разсрочено плащане, когато застрахователната премия не се плаща в сроковете, уговорени в застрахователния договор, Дружеството има право да прекрати договора. Несъбраните вземания по такива договори се отписват изцяло след прекратяване на договора.

5.3. Парични средства и парични еквиваленти

Парични средства на Дружеството към 31.12.2018 г. са в размер на 360 хил. лв. и представляват притежаваните от дружеството касови наличности, наличности по банкови сметки и депозити. Паричните средства в чуждестранна валута се отчитат по курс на придобиване. Извършва се месечна преоценка на наличностите в чуждестранна валута по централен курс на БНБ към последната дата на месеца, за който се извършва преоценката. Разликите се представят като текущи финансови приходи или финансови разходи.

Г.2 Технически резерви

Застрахователните резерви се заделят според изискванията на Наредба № 53 от 23.12.2016

г. за изискванията към отчетността, оценката на активите и пасивите и образуването на техническите резерви на застрахователите, презастрахователите и Гаранционния фонд („Наредба № 53 от 23.12.2016 г.”), както и в съответствие с застрахователно-техническите планове на продуктите.

Дружеството образува следните резерви: Математически резерв; Пренос-премиен резерв, Резерв за предстоящи плащания и Резерв по застраховка „Живот”, свързана с инвестиционен фонд.

- **Математическият резерв** е сума от индивидуалните резерви, изчислени по проспективния метод отделно за всеки действащ застрахователен договор по класическите видове застраховки „Живот”, т.е. по застраховки, съдържащи спестовен елемент и рискова застраховка „Живот”. Този резерв служи за покриването на бъдещи плащания и задължения по застрахователни договори. Всички задължения по застрахователните договори са взети предвид. При калкулирането на математическия резерв Дружеството използва 3 % техническа лихва – за класическа застраховка „Живот” и Женитбена и детска застраховка и 2.75 % – за Рискова застраховка „Живот”. За продуктите от прехвърлените портфейли на „Дженерали Животозастраховане” АД и ВЗК „Добруджа - М - Живот” се прилагат техническите лихви съгласно прилаганите Тарифи по съответните полици. Математическите резерви са по-големи от 0 и винаги са по-големи от гарантираната откупна стойност. За сключените след 19.01.2017 г. договори по класическите видове застраховки „Живот” се прилага техническа лихва съгласно изискванията на чл. 86, ал. 11 от Наредба № 53 от 23.12.2016 г.
- **Пренос-премийният резерв**, който Дружеството заделя, служи за покриване на претенциите и административните разходи, които се очаква да възникнат по съответния застрахователен договор след края на отчетния период. Пренос-премийният резерв се изчислява по метода на „точната дата”.
- **Резервът за застраховка „Живот”, свързана с инвестиционен фонд**, е образуван за покриване на задълженията по застрахователни договори, при които инвестиционният риск се носи от притежателя на полицата. Резервът се образува съгласно действащите нормативни изисквания.
Резервът за застраховка „Живот”, свързана с инвестиционен фонд, който Дружеството заделя, е равен на инвестиционните единици по всеки застрахователен договор към края на отчетния период, плюс нетната неинвестирана застрахователна премия по същия договор, ако има такава. За да има съответствие с осчетоводяването на брутен премиен приход, също така, при формиране на резерва се взема предвид и неинвестираната част от неплатените записани премии.
- **Резервът за предстоящи плащания** Дружеството образува съгласно чл. 89 от Наредбата № 53 от 23.12.2016 г.. В резерва за предстоящи плащания се включват Резерв

за предявени, но неизплатени претенции и Резерв за възникнали, но непредявени претенции.

- **Резерв за възникнали, но непредявени претенции** за застраховката за допълнителните рискове „Заополука” и „Критично заболяване”. По застраховка „Заополука” избрания метод е процент от премиения проход по застраховката, съгласно чл. 91, ал. 3, т. 2 от Наредба № 53 от 23.12.2016 г., който процент за 2018 г. е 13.28 %, съгласно Решение № 497 от 25.03.2018 г. на член на КФН, изпълняващ правомощията на заместник-председател на КФН, ръководещ управление „Застрахователен надзор”.
- **Размерът на Резерва за предявени, но неизплатени претенции** се изчислява по метода „Претенция по претенция”. В него се включва очаквания размер на плащанията за всяка предявена, но неплатена претенция заведена в регистъра на щетите към 31.12.2018 г.
- **Резервът за бъдещо участие в дохода** се образува по застраховките със спестовен елемент по раздел I от Приложение № 1 от Кодекса за застраховането за покриване на очакваните бъдещи неблагоприятни отклонения в дохода от инвестиции. Резервът се заделя съгласно чл.88 Наредба № 53.

Информацията, въз основа на която са направени изчисленията, е извлечена от програмния продукт, с който Дружеството обработва цялата информация по застрахователните договори.

Таблицата за смъртност, използвана при изчисляването на животозастрахователните продукти, е с данните за населението за периода 1998 – 2002 г., изградена по графичния метод. За застраховката „Живот”, свързана с инвестиционен фонд данните за смъртността са увеличени допълнително с още 5 %.

Резервите се образуват в три вида валута – в лева, евро и щатски долари. Те се формират в тези валути с оглед на задълженията на Дружеството.

Системата, в която се обработват данните, е предварително тествана и изпитана. Тази система е достатъчно надеждна и свежда до минимум възможността за допускане на грешки. Дружеството трябва да натрупа опит (статистика), за да може да извърши задълбочен анализ на методите за заделяне на резервите. На този етап не съществува необходимост от промяна на методите за образуване на техническите резерви.

С цел покриване на задълженията на Дружеството към притежателите на полици, застрахователят инвестира премиите по застраховка „Живот”, свързана с инвестиционен фонд в съответните инвестиционни фондове, избрани от полицопритежателите. Това е необходимо за ефективно управление на активите и пасивите на застрахователния портфейл.

Доходността от инвестиционните фондове, покриваща резерва за застраховка „Живот“, свързана с инвестиционен фонд, има директно влияние върху самия резерв и не се налага допълнително преразпределение.

Допълнително, към гарантираните суми при класическата застраховка „Живот“ и Женитбена и детска застраховка, дяловете на участие в реализираната доходност се разпределя между собствениците на застрахователните договори, съгласно Общите условия за съответните застраховки. Всяка година това разпределение се прибавя към математическите резерви. Евентуалното разпределение на допълнителния доход е следствие на решение на Съвета на директорите, който решава всяка година дали да разпредели допълнителен доход. Решението на Съвета на директорите зависи и от възвръщаемостта на инвестициите на активи на Дружеството, покриващи математическите резерви.

Структура на застрахователно-техническите резерви към 31.12.2018 г. (в хиляди лв.)

Вид/период	31.12.2018	ДЯЛ	31.12.2017	ДЯЛ	31.12.2016	ДЯЛ
Математически резерв	8 861	60.62%	9 513	60.17%	8 344	56.91%
<i>в т.ч. дял на презастрахователите</i>	(11)		(9)		(4)	
Пренос-премиен резерв	573	3.92%	510	3.22%	431	2.94%
Резерв по застраховка "Живот", свързана с инвестиционен фонд	4 733	32.42%	5 373	33.99%	5 280	36.01%
Резерв за предстоящи плащания:	440	3.01%	409	2.59%	600	4.09%
<i>Предявени, но неизплатени претенции</i>	83		75		126	
<i>Възникнали, но непредявени претенции</i>	357		334		474	
Резерв за бъдещо участие в дохода	4	0.03%	4	0.03%	7	0.05%
	14 600	100%	15 809	100%	14 662	100%

Г.3 Други пасиви

Финансовите пасиви на Дружеството включват застрахователни, търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг.

Финансовите пасиви се признават, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия.

Финансовите пасиви се оценяват последващо по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната лихва, с изключение на финансови инструменти, държани за търгуване или определени за оценяване по справедлива стойност в печалбата или загубата, които се оценяват по справедлива стойност с отчитане на промените в печалбата или загубата.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизирана стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

Задължения по Отчета за финансовото състояние към 31.12.2018 г. (в хил. лв.)

вид	Балансова стойност	Относителен дял
По застрахователни договори	295	7.40%
Задължения по договори за репа на ценни книжа Към презастрахователя	3 570	89.59%
Задължения към персонала и осигурителни организации	34	0.85%
Търговски и други задължения	86	2.16%
общо	3 985	100%

Г.4 Атернативни методи за оценка

ЖЗК „Съгласие“ АД не е използвало през 2018 г. алтернативни методи за оценка на активите на Дружеството.

Г.5 Друга информация

Повече информация за активите и пасивите на Дружеството за 2018 г. може да бъде открита в публикувания в Търговския регистър към Агенцията по вписванията одитиран годишен финансов отчет и доклад за дейността на ЖЗК „Съгласие“ АД за 2018 г.

Д. Управление на капитала

Д.1 Собствени средства

Общата сума на собствените средства, намалени с нематериалните активи на Дружеството, в размер на 12 015 хил. лв. към 31.12.2018 г. е по-голяма от границата на платежоспособност (607 хил. лв.). Спазени са изискванията на чл. 26 ал. 1 от Наредба № 51 от 28.04.2016 за собствените средства и изискванията за платежоспособност на застрахователите, презастрахователите и групите застрахователи и презастрахователи на КФН.

В същото време общата сума на собствените средства, намалени с нематериалните активи на Дружеството, в размер на 12 015 хил. лв. към 31.12.2018 г. покриват и изискванията на чл. 210, т. 3 от Кодекса за застраховането, размерът им да бъде по всяко време най-малко равен на минималния размер на гаранционния капитал (11 600 хил. лв.).

Д.2 Капиталово изискване за границата на платежоспособност и гаранционния капитал

Съгласно Наредба № 51 от 28.04.2016 за собствените средства и изискванията за платежоспособност на застрахователите, презастрахователите и групите застрахователи и презастрахователи на КФН, границата на платежоспособност на Дружеството към 31.12.2018 г. е 607 хил. лв.

Собствен капитал на ЖЗК „Съгласие” АД по години

Собствен Капитал	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
Записан акционерен капитал	11 800 000	11 800 000	7 000 000
Фонд „Резервен”	58 187	42 168	7 463 523
Преоценъчен резерв, според Закона за счетоводството	-2 935	13 084	9 960
Неразпределена печалба	2 028 700	206 119	-
Непокрита загуба	-	-	-2 575 431
ОБЩО	13 883 952	12 061 371	11 898 053

Д.3 Използване на подмодула на риска, свързан с акции, основаващ се на срока, при изчисляването на капиталовото изискване за платежоспособност

ЖЗК „Съгласие” АД не е използвало през 2018 г. подмодула на риска, свързан с акции, основаващ се на срока, при изчисляването на капиталовото изискване за платежоспособност.

Д.4 Разлики между стандартната формула и всеки използван вътрешен модел

ЖЗК „Съгласие” АД не е използвало през 2018 г. вътрешен модел, защото дружеството не попада в обхвата на Платежоспособност II.

Д.5 Нарушения на капиталово изискване за границата на платежоспособност и на минималния размер на гаранционния капитал

Не са установени нарушения на капиталовото изискване за границата на платежоспособност на ЖЗК „Съгласие” АД и на минималния размер на гаранционния капитал на дружеството през 2018 г.

Д.6 Друга информация

Повече информация за управлението на капитала на Дружеството за 2018 г. може да бъде открита в публикувания в Търговския регистър към Агенцията по вписванията одитиран годишен финансов отчет и доклад за дейността на ЖЗК „Съгласие” АД за 2018 г.

Милен Марков
Председател на Съвета на директорите

Станислав Димитров
Изпълнителен директор на
директорите

Диляна Германова
Независим член на Съв
ЖЗК „Съгласие” АД
10.04.2019 г.
гр. София

